

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014г № 209-ФЗ «О государственной системе жилищно-коммунального хозяйства» в Ивнянском районе проводится работа по внедрению и промышленной эксплуатации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) - единая федеральная централизованная информационная система, функционирующая на основе программных, технических средств и информационных технологий, обеспечивающих сбор, обработку, хранение, предоставление, размещение и использование информации о жилищном фонде, стоимости и перечне услуг по управлению общим имуществом в многоквартирных домах, работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлении коммунальных услуг и поставках ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги, задолженности по указанной плате, об объектах коммунальной и инженерной инфраструктур, а также иной информации, связанной с жилищно-коммунальным хозяйством.

Согласно части 5 статьи 12 Закона о ГИС ЖКХ поставщики информации (органы государственной власти субъекта РФ, органы местного самоуправления, ресурсоснабжающие организации, организации, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, по договорам оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества), осуществляющие деятельность на территории Ивнянского района, обязаны размещать в ГИС ЖКХ информацию, подлежащую обязательному размещению в системе, по истечении четырех месяцев после дня вступления в силу Соглашения (с 12 февраля 2016г.)

Перечень информации, размещаемой поставщиками информации в ГИС ЖКХ, отражен в статье 6 Закона о ГИС ЖКХ. Также Приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр. от 29.02.2016г. был утвержден состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

За неразмещение информации в ГИС ЖКХ и нарушение установленных законодательством Российской Федерации порядка, способов и (или) сроков размещения информации, либо размещение информации не в полном объеме, размещение заведомо искаженной информации введена административная ответственность в виде штрафов:

- для управляющей компании, должностных лиц органов местного самоуправления – 30 тысяч рублей;

- для ресурсоснабжающих организаций -200 тысяч рублей.

С 1 января 2017 года в случае неразмещения в ГИС ЖКХ платежных документов и информации о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги потребитель вправе не оплачивать такие услуги.