

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

31:01:0313002

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 19.06.2020 г.

## Пояснительная записка

### 1. Сведения о заказчике

АДМИНИСТРАЦИЯ ИВНЯНСКОГО РАЙОНА, ИНН: 3109000484, ОГРН: 1023100837748

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

—

(сведения об утверждении карты-плана территории)

### 2. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Нерубенко Геннадий Валентинович

Страховой номер индивидуального лицевого счета: 04304255005

Контактный телефон: 31-81-17

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г.Белгород, пр. Б.Хмельницкого, 133в, gena\_gis@mail.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер: А СРО "Кадастровые инженеры"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 2414

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: ОГБУ "Центр государственной оценки Белгородской области", г.Белгород, пр. Б.Хмельницкого, 133в

### 3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Муниципальный контракт №01263000104200000080001 от 06.04.2020

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

### 4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровый план территории	№ 31/ИСХ/20-171775 от 08.05.2020
2	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Ивнянский район Белгородской области	№02-05-62/356 от 02.05.2017, выдан Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области
3	Распоряжение об утверждении правил землепользования и застройки городского поселения "Поселок Ивня" муниципального района "Ивнянский район" Белгородской области	№293 от 15.03.2018, выдан Департамент строительства и транспорта Белгородской области

### 5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат МСК-31

№ п/п	Название пункта и тип	Класс геодезическо	Координаты, м	Сведения о состоянии на
-------	-----------------------	--------------------	---------------	-------------------------

		й сети	07.05.2017				
			X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Верхопенье, сигнал	2 класс	433475.49	1309836.00	сохранился	сохранился	сохранился
2	Яблочкин, пирамида	3 класс	433976.13	1318902.58	утрачен	сохранился	сохранился
3	Круглик, сигнал	2 класс	440118.53	1296369.96	утрачен	сохранился	сохранился

#### 6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT MI GNSS	3818-13, 18.06.2020	Свидетельство о поверке № 349677, дата поверки 19 июня 2019 г., действительно до 18 июня 2020 г.
2	Тахеометр электронный Topcon GPT 3007	26845-05, 01.09.2010	Свидетельство о поверке № 2051693, выдано 17 февраля 2020 г., действительно до 16 февраля 2021 г.

#### 7. Пояснения к разделам карты-плана территории

Местоположение границ земельных участков определялось на основании фактического расположения, исходя из сведений, содержащихся в документах, предусмотренных частью 10 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", а именно инвентарных планах технических паспортов.

Согласно Правил землепользования и застройки городского поселения "Поселок Ивня" муниципального района "Ивнянский район" Белгородской области, земельные участки и объекты капитального строительства, являющиеся объектами комплексных кадастровых работ расположены в территориальной зоне: Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами

Предельные размеры земельных участков: территориальной зоны Ж1 установлены :

Для личного подсобного хозяйства:

минимальная площадь участков – 100 кв. м;

максимальная площадь участков – 2500 кв. м.

максимальная площадь участков в случае объединения двух и более участков:

– 5000 кв. м;

Блокированная жилая застройка -

(код вида – 2.3)

Минимальная площадь участков– не подлежит установлению.

Максимальная площадь участков – не подлежит установлению.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (в т.ч. площадь) не подлежат установлению

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:1  
Зона № МСК-31, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н23У	-	-	441406.54	1295105.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н22У	-	-	441402.93	1295110.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н21У	-	-	441396.51	1295120.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н20У	-	-	441329.02	1295212.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н24У	-	-	441321.49	1295223.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н25У	-	-	441300.74	1295207.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	-	-	441354.52	1295130.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	-	-	441381.79	1295089.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
н23У	-	-	441406.54	1295105.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**

31:01:0313002:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н23У	н22У	6.52	–	–
н22У	н21У	11.61	–	–
н21У	н20У	114.12	–	–
н20У	н24У	13.03	–	–
н24У	н25У	25.98	–	–
н25У	2	93.67	–	–
2	1	50.00	–	–
1	н23У	29.73	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0313002:1**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, обл. Белгородская, р-н Ивнянский, п. Кировский
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3979 кв.м ± 22.08 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3979} = 22.08$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	3979
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{кад}$ ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:2  
Зона № МСК-31, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н19У	–	–	441423.68	1295116.95	Метод спутниковых	0.10	–

					геодезических измерений (определений)		
н18У	–	–	441346.59	1295226.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н20У	–	–	441329.02	1295212.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н21У	–	–	441396.51	1295120.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н22У	–	–	441402.93	1295110.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н23У	–	–	441406.54	1295105.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н19У	–	–	441423.68	1295116.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:2**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н19У	н18У	133.87	–	–
н18У	н20У	22.30	–	–
н20У	н21У	114.12	–	–
н21У	н22У	11.61	–	–
н22У	н23У	6.52	–	–
н23У	н19У	20.58	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0313002:2**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, обл. Белгородская, р-н Ивнянский, п. Кировский
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2803 кв.м ± 18.53 кв.м
3	Формула, примененная для расчета	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2803} = 18.53$

	предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2803
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:3  
Зона № МСК-31, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н15У	–	–	441440.17	1295127.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н14У	–	–	441367.96	1295236.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н16У	–	–	441356.15	1295252.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н17У	–	–	441337.08	1295239.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н18У	–	–	441346.59	1295226.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н19У	–	–	441423.68	1295116.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н15У	–	–	441440.17	1295127.92	Метод спутниковых	0.10	–



н12У	–	–	441455.95	1295138.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н11У	–	–	441383.74	1295247.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н14У	–	–	441367.96	1295236.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н15У	–	–	441440.17	1295127.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н12У	–	–	441455.95	1295138.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:4**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н11У	130.61	–	–
н11У	н14У	19.03	–	–
н14У	н15У	130.49	–	–
н15У	н12У	18.95	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0313002:4**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, обл. Белгородская, р-н Ивнянский, п. Кировский
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2479 кв.м ± 17.43 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2479} = 17.43$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2479
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение)	–

	здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8	Иные сведения	–

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:5  
Зона № МСК-31, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
14	–	–	441473.61	1295150.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	–	–	441470.29	1295155.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	–	–	441463.40	1295165.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	–	–	441455.38	1295177.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	–	–	441451.92	1295183.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	–	–	441438.41	1295203.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	–	–	441400.68	1295257.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
n9У	–	–	441397.26	1295261.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
n10У	–	–	441381.76	1295250.23	Метод спутниковых	0.10	–

					геодезических измерений (определений)		
н11У	–	–	441383.74	1295247.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н12У	–	–	441455.95	1295138.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н13У	–	–	441457.58	1295139.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	–	–	441473.61	1295150.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:5**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
14	13	5.89	–	–
13	12	12.51	–	–
12	11	14.67	–	–
11	10	6.28	–	–
10	9	24.26	–	–
9	8	66.11	–	–
8	н9У	5.62	–	–
н9У	н10У	19.40	–	–
н10У	н11У	3.58	–	–
н11У	н12У	130.61	–	–
н12У	н13У	1.96	–	–
н13У	14	19.25	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0313002:5**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, Белгородская область, р-н Ивнянский, п. Кировский
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2800 кв.м ± 18.52 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2800} = 18.52$
4	Площадь земельного участка согласно	2800

	сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), $\text{м}^2$	
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), $\text{м}^2$	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), $\text{м}^2$	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:8  
Зона № МСК-31, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	–	–	441523.03	1295182.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н6У	–	–	441489.25	1295236.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н8У	–	–	441472.59	1295258.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н1У	–	–	441456.93	1295247.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	–	–	441477.51	1295217.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	–	–	441506.64	1295171.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н7У	–	–	441523.03	1295182.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером**

31:01:0313002:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н6У	63.58	–	–
н6У	н8У	28.34	–	–
н8У	н1У	19.36	–	–
н1У	16	36.06	–	–
16	15	55.15	–	–
15	н7У	19.76	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0313002:8**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, Белгородская область, р-н Ивнянский, п. Кировский
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1800 кв.м ± 14.85 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1800} = 14.85$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	1800
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{кад}$ ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:9  
Зона № МСК-31, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	–	–	441539.71	1295193.29	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

					(определений)		
н4У	–	–	441505.07	1295246.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н6У	–	–	441489.25	1295236.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н7У	–	–	441523.03	1295182.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н5У	–	–	441539.71	1295193.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:9**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н4У	63.58	–	–
н4У	н6У	19.04	–	–
н6У	н7У	63.58	–	–
н7У	н5У	20.06	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0313002:9**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, обл. Белгородская, р-н Ивнянский, п. Кировский
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1242 кв.м ± 12.33 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1242} = 12.33$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1242
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:10  
Зона № МСК-31, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
29	–	–	441556.73	1295204.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	–	–	441529.42	1295247.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	–	–	441521.13	1295260.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н3У	–	–	441503.89	1295248.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н4У	–	–	441505.07	1295246.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н5У	–	–	441539.71	1295193.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	–	–	441556.73	1295204.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:10**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
29	28	51.25	–	–
28	27	15.15	–	–
27	н3У	21.02	–	–
н3У	н4У	2.10	–	–

н4У	н5У	63.58	–	–			
н5У	29	20.28	–	–			
<b>3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0313002:10</b>							
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>		<b>Значение характеристики</b>				
<b>1</b>	<b>2</b>		<b>3</b>				
1	Адрес земельного участка		Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, обл. Белгородская, р-н Ивнянский, п. Кировский				
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)		–				
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		–				
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>		1368 кв.м ± 12.95 кв.м				
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1368} = 12.95$				
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>		1368				
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>		–				
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>		–				
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		–				
8	Иные сведения		–				
<b>Сведения об уточняемых земельных участках</b>							
<b>1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:13</b>							
<b>Зона № МСК-31, зона 1</b>							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
н27У	–	–	441607.40	1295237.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н26У	–	–	441573.65	1295288.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	–	–	441557.61	1295277.80	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	–

					(определений)		
31	–	–	441558.20	1295276.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	–	–	441590.10	1295227.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н27У	–	–	441607.40	1295237.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:13**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н27У	н26У	61.25	–	–
н26У	32	19.34	–	–
32	31	1.10	–	–
31	30	59.01	–	–
30	н27У	20.12	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0313002:13**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, обл. Белгородская, р-н Ивнянский, п. Кировский
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1197 кв.м ± 12.11 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1197} = 12.11$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1197
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:14**

**Зона № МСК-31, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
37	–	–	441624.73	1295247.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	–	–	441593.99	1295294.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н28У	–	–	441575.74	1295322.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н29У	–	–	441558.65	1295311.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н26У	–	–	441573.65	1295288.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н27У	–	–	441607.40	1295237.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	–	–	441624.73	1295247.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
31:01:0313002:14**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
37	36	56.01	–	–
36	н28У	33.26	–	–
н28У	н29У	20.38	–	–
н29У	н26У	27.22	–	–
н26У	н27У	61.25	–	–
н27У	37	20.16	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером**

31:01:0313002:14

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, Белгородская область, р-н Ивнянский, п. Кировский
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1800 кв.м ± 14.85 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1800} = 14.85$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1800
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:16  
Зона № МСК-31, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н32У	–	–	441662.37	1295272.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н33У	–	–	441633.71	1295315.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н30У	–	–	441631.21	1295319.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н31У	–	–	441613.10	1295308.00	Метод спутниковых геодезических	0.10	–

					измерений (определений)		
35	–	–	441613.75	1295307.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	–	–	441644.13	1295260.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н32У	–	–	441662.37	1295272.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:16**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н32У	н33У	51.44	–	–
н33У	н30У	4.48	–	–
н30У	н31У	21.35	–	–
н31У	35	1.08	–	–
35	34	55.84	–	–
34	н32У	22.16	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0313002:16**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, обл. Белгородская, р-н Ивнянский, п. Кировский
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1225 кв.м ± 12.25 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1225} = 12.25$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1225
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:17  
Зона № МСК-31, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н35У	–	–	441680.27	1295285.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н34У	–	–	441651.52	1295327.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н33У	–	–	441633.71	1295315.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н32У	–	–	441662.37	1295272.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н35У	–	–	441680.27	1295285.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:17**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н35У	н34У	50.63	–	–
н34У	н33У	21.23	–	–
н33У	н32У	51.44	–	–
н32У	н35У	21.89	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0313002:17**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, Лесная ул, обл. Белгородская, р-н Ивнянский, п. Кировский, ул. Лесная
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–

2	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1100 кв.м $\pm$ 11.61 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1100} = 11.61$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1100
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

### Сведения об уточняемых земельных участках

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:18 Зона № МСК-31, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
44	–	–	441698.32	1295299.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	–	–	441667.89	1295343.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н36У	–	–	441666.36	1295340.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н37У	–	–	441650.16	1295329.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н34У	–	–	441651.52	1295327.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н35У	–	–	441680.27	1295285.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

					измерений (определений)		
44	–	–	441698.32	1295299.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:18**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
44	43	53.49	–	–
43	н36У	3.23	–	–
н36У	н37У	19.94	–	–
н37У	н34У	2.55	–	–
н34У	н35У	50.63	–	–
н35У	44	23.04	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0313002:18**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, обл. Белгородская, р-н Ивнянский, с. Кировское отделение, ул. б/н
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1210 кв.м ± 12.17 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1210} = 12.17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1210
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:20  
Зона № МСК-31, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Уточненные координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность	Формулы, примененные для расчета средней квадратическо
--------------------------------------	----------------------------	--------------------------	-----------------------------	------------------------------------	--

	X	Y	X	Y		определения координат характерной точки (Mt), м	й погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	–	–	441728.17	1295317.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н40У	–	–	441727.00	1295319.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н41У	–	–	441737.17	1295325.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н38У	–	–	441714.96	1295359.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н2У	–	–	441694.81	1295345.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	–	–	441702.70	1295333.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	–	–	441707.87	1295325.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	–	–	441718.71	1295310.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н39У	–	–	441728.17	1295317.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:20**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39У	н40У	2.04	–	–
н40У	н41У	12.19	–	–
н41У	н38У	40.55	–	–
н38У	н2У	24.60	–	–

н2У	40	14.32	–	–
40	39	9.48	–	–
39	38	18.78	–	–
38	н39У	11.79	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0313002:20**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, Белгородская область, р-н Ивнянский, п. Кировский
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1011 кв.м ± 11.13 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1011} = 11.13$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	1011
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{кад}$ ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:21  
Зона № МСК-31, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н55У	–	–	442079.89	1295557.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н52У	–	–	442018.49	1295648.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н53У	–	–	441995.52	1295633.30	Метод спутниковых	0.10	–

					геодезических измерений (определений)		
н54У	–	–	442057.58	1295541.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н55У	–	–	442079.89	1295557.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:21**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н55У	н52У	109.58	–	–
н52У	н53У	27.39	–	–
н53У	н54У	110.42	–	–
н54У	н55У	27.16	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0313002:21**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, Лесная ул, Российская Федерация, Белгородская область, р-н Ивнянский, п. Кировский, ул. Лесная, 38
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	3000 кв.м ± 19.17 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3000} = 19.17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	3000
5	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> (P - P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P <sub>мин</sub> и P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:24**

**Зона № МСК-31, зона 1**

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
60	–	–	441933.10	1295521.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н50У	–	–	441908.69	1295555.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н51У	–	–	441863.57	1295529.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	–	–	441885.27	1295495.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	–	–	441887.17	1295492.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	–	–	441904.79	1295502.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	–	–	441933.10	1295521.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
31:01:0313002:24**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
60	н50У	41.84	–	–
н50У	н51У	52.26	–	–
н51У	55	39.82	–	–
55	54	3.39	–	–
54	58	20.10	–	–
58	60	34.05	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером  
31:01:0313002:24**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, Лесная ул, 36 д, Белгородская область, р-н Ивнянский, п. Кировский, ул. Лесная, 36
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2288 кв.м ± 16.74 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2288} = 16.74$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2288
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

### Сведения об уточняемых земельных участках

#### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:27 Зона № МСК-31, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (Mt), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (Mt), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н46У	–	–	441784.90	1295358.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н42У	–	–	441693.47	1295499.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н43У	–	–	441682.25	1295491.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н44У	–	–	441741.88	1295397.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

					измерений (определений)		
н45У	–	–	441772.18	1295349.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н46У	–	–	441784.90	1295358.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
31:01:0313002:27**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н46У	н42У	167.87	–	–
н42У	н43У	13.38	–	–
н43У	н44У	111.36	–	–
н44У	н45У	56.59	–	–
н45У	н46У	15.21	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером  
31:01:0313002:27**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, Белгородская область, р-н Ивнянский, п. Кировский
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	–
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	2400 кв.м ± 17.15 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2400} = 17.15$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	2400
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

**Сведения об уточняемых земельных участках**

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0313002:28**

Зона № МСК-31, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н47У	–	–	441801.60	1295369.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н48У	–	–	441769.59	1295415.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н49У	–	–	441706.71	1295507.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н42У	–	–	441693.47	1295499.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н46У	–	–	441784.90	1295358.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
н47У	–	–	441801.60	1295369.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером  
31:01:0313002:28**

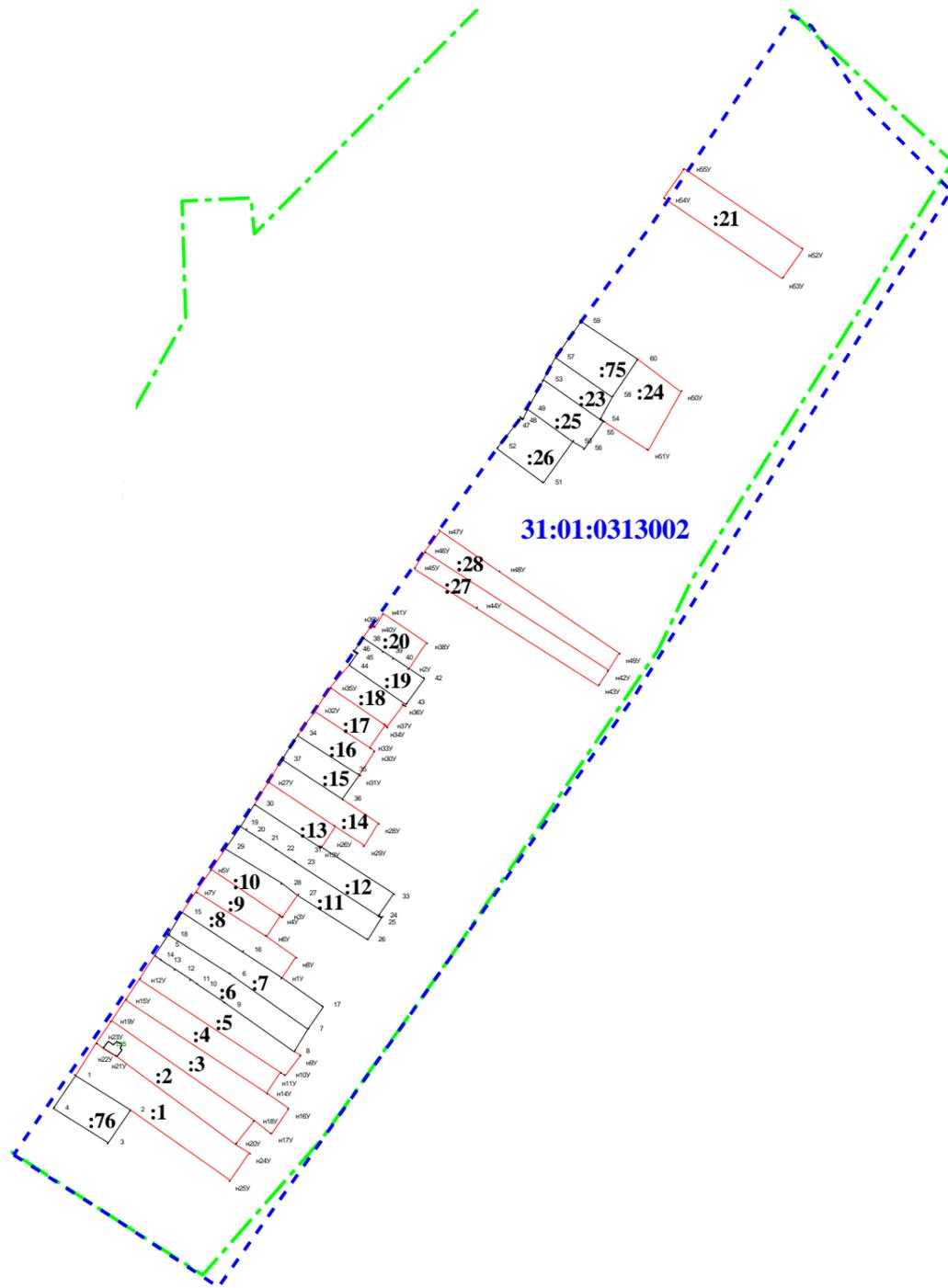
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н47У	н48У	56.62	–	–
н48У	н49У	111.21	–	–
н49У	н42У	15.78	–	–
н42У	н46У	167.87	–	–
н46У	н47У	19.97	–	–

**3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером  
31:01:0313002:28**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Белгородская обл, Ивнянский р-н, Кировский п, Белгородская обл., р-н Ивнянский, п. Кировский
	Местоположение земельного участка (при	–

	отсутствии присвоенного адреса)	
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	3000 кв.м $\pm$ 19.17 кв.м
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3000} = 19.17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	3000
5	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	–
8	Иные сведения	–

## Схема границ земельных участков

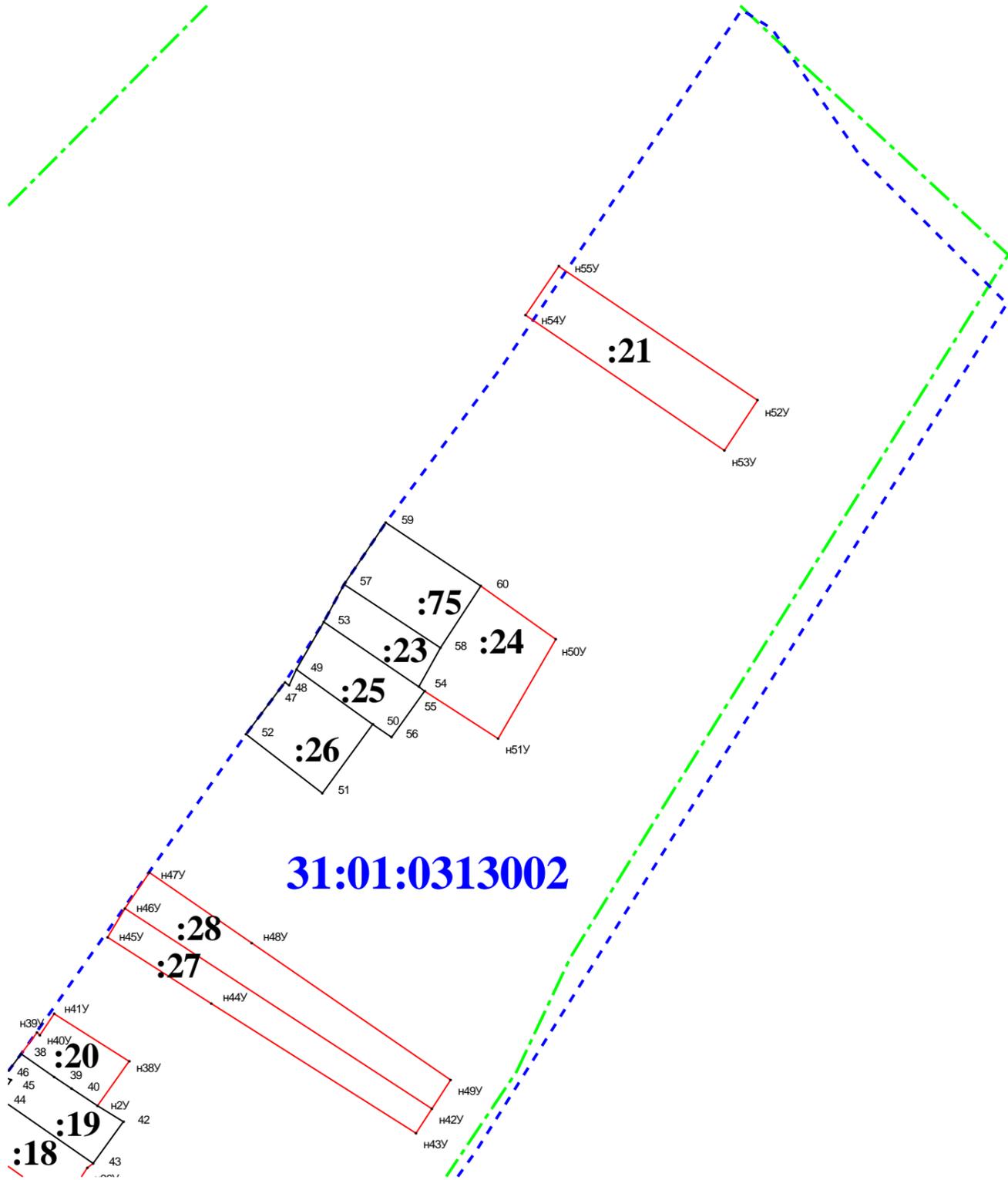


Масштаб 1:5000

Условные обозначения:	
Границы кадастрового квартала	— — — — —
Граница населенного пункта	- · - · - · - · - · - · -
Существующая часть границы земельного участка	—————
Вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка	—————
Характерная точка границы земельного участка	●
Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части	
Часть контура здания образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—————
Часть контура здания образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—————
Номер кадастрового квартала	<b>31:01:1201001</b>
Кадастровый номер уточняемого земельного участка	<b>:14</b>
Кадастровый номер здания	<b>:35</b>
Характерная точка контура здания	●
Надписи номеров вновь образованных характерных точек	нГУ
Надписи номеров существующих в ЕГРН характерных точек	1
Пункт геодезической основы:	
а) пункт государственной геодезической сети	△
б) пункт опорной межевой сети	□
Точка съёмочного обоснования	○
Направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования	—————
Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка	←—————

Схема границ земельных участков

Выноска 1

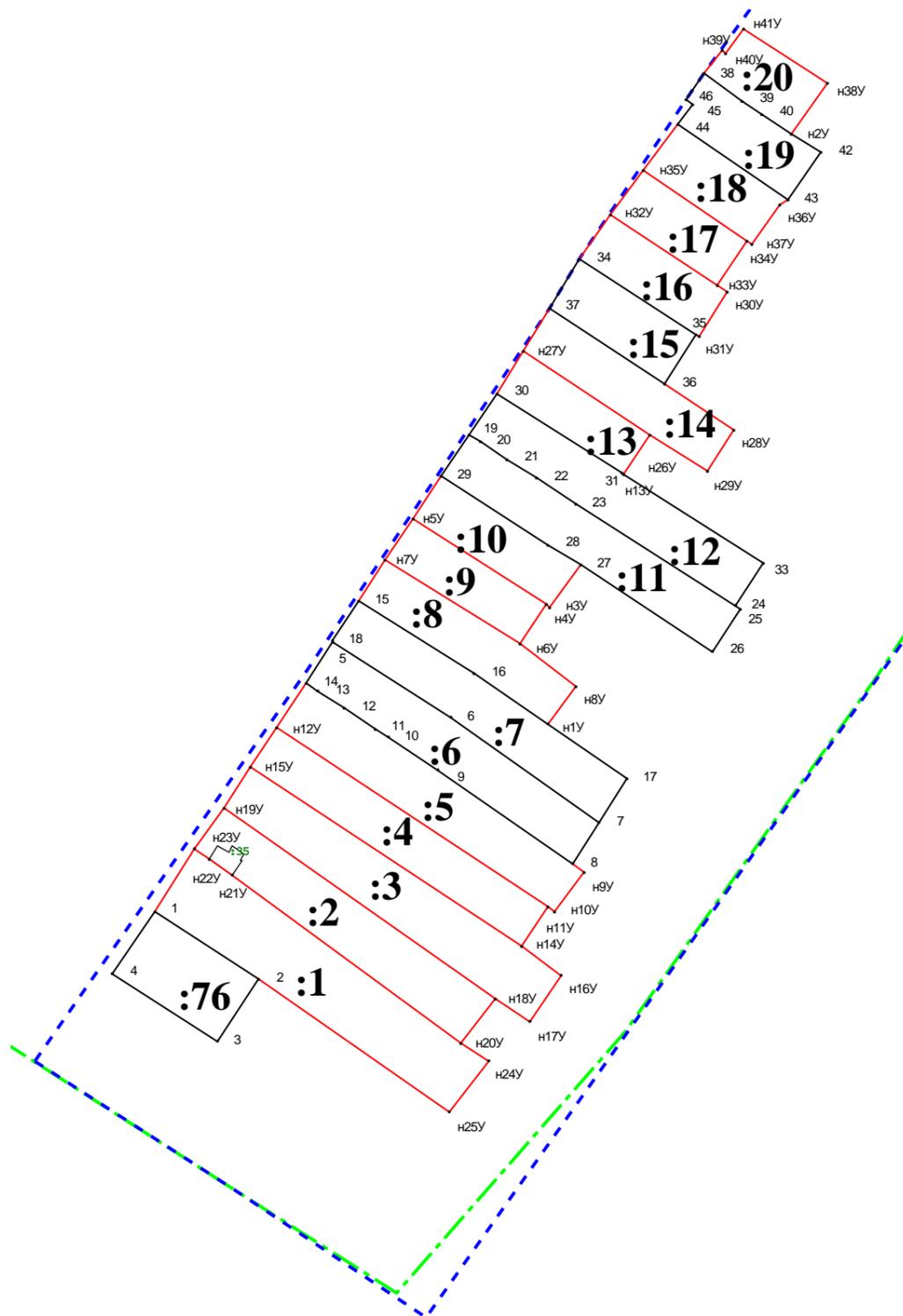


31:01:0313002

Масштаб 1:2500

Схема границ земельных участков

Выноска 2



Масштаб 1:2500

Схема геодезических построений

